



УТВЕРЖ

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
СЕВЕРСКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.06.2023

станица Северская

№ 944

**Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также об определении предельных индексов изменения размера такой платы на территории сельских поселений Северского района**

В целях исполнения требований части 4 статьи 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, пункта 34 постановления Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 года № 491 «Об утверждении правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», руководствуясь приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 6 апреля 2018 года № 213/пр «Об утверждении Методических рекомендаций по установлению размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также по установлению порядка определения предельных индексов изменения размера такой платы», статьями 31, 66 Устава муниципального образования Северский район, постановляю:

1. Утвердить на 2023-2025 годы размер платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, на территории сельских поселений Северского района (прилагается).

2. Определить предельный индекс изменения размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, на территориях сельских поселений Северского района, равным индексу потребительских цен на текущий год, установленному действующим прогнозом социального экономического развития Российской Федерации.

3. Признать утратившим силу постановление администрации муниципального образования Северский район от 22 декабря 2020 года №2002 «Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также об определении предельных индексов изменения размера такой платы на территории сельских поселений Северского района».

4. Управлению по связям с общественностью (Полыпенко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Северский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Муниципальные правовые акты» и обеспечить опубликование в средствах массовой информации.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации В.Г.Видинеева.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования  
Северский район

А.В.Дорошенко



ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации  
Муниципального образования  
Северский район

от 27.06.2023 г. № 944

РАЗМЕР ПЛАТЫ

за содержание жилого помещения для собственников жилых  
помещений, которые не приняли решение о выборе способа  
управления многоквартирным домом, решение  
об установлении размера платы за содержание жилого помещения,  
на территории сельских поселений Северского района

№ п/п	Категория жилья	Единица измерения	Размер платы за содержание жилого помещения (руб.)
1	2	3	4
1.	Многоквартирные дома со сроком эксплуатации до 20 лет	В месяц на 1 кв.м общей площади	21,61
2.	Многоквартирные дома со сроком эксплуатации от 21 до 50 лет	В месяц на 1 кв.м общей площади	24,02
3.	Многоквартирные дома со сроком эксплуатации более 51 года	В месяц на 1 кв.м общей площади	26,02

Начальник управления  
по координации работы  
жилищно-коммунального комплекса



Е.А.Овчинников